

**Date de convocation :**

Le 16 mars 2023

**NOMBRE :**

- de conseillers : 23

- de présents : 16

- de votants : 23

**N° d'inscription de l'acte soumis à l'obligation de transmission au Représentant de l'Etat :**

23\_2023

**Secrétaire de Séance :**

Mme Virginie SOIGNEUX

L'an deux mille vingt-trois, le jeudi 23 mars à 17 heures, le Conseil municipal, légalement convoqué s'est réuni en séance publique sous la présidence de Monsieur François ERLEM, suite à la convocation qui lui a été faite cinq jours à l'avance

**Etaient présents (16) :**

François ERLEM (Maire), Françoise DUPUIITS, Francis DUPIRE, Virginie SOIGNEUX, Xavier LACAILE, Valérie MAHIEU, Charles BENJABEN, Sabine HENNEBERT, Simon BRASSART, Stéphane SANSONE, Audrey MONNIER, Jean-Paul LANNOY, Anne-Françoise MARECHAL, Marie-Claire DELAIRE, Jean-Marc DUMEIGE, Annick CORNELIS

**Ont donné pouvoir (7) :** François BLAT donne pouvoir à Simon BRASSART, Fanny RICHARD donne pouvoir à François ERLEM, Sandrine MERCIER donne pouvoir à Françoise DUPUIITS, Sabine TROUILLET donne pouvoir à Audrey MONNIER, Romain POLLART donne pouvoir à Virginie SOIGNEUX, Michaël DELATTRE donne pouvoir à Jean-Paul LANNOY, Jean-Philippe MICHEL à Jean-Marc DUMEIGE

**OBJET :**

- Vote du taux des taxes 2023

Le budget a été élaboré avec une hypothèse de taux constants, à savoir :

- Taxe foncière (bâti) : 46,95 % ;
- Taxe foncière (non bâti) : 54,50 %.

Par ailleurs, le Conseil Municipal doit se prononcer sur le taux de la taxe d'habitation qui est commun à la taxe d'habitation sur les logements vacants et l'éventuelle taxe d'habitation sur les résidences secondaires et les locaux vacants. Le taux proposé est celui de l'année 2022 soit 25,47 %.

**Sur ces bases, le Conseil Municipal décide à l'unanimité**

D'adopter les taux des taxes précitées pour l'année 2023.

**Ainsi fait et délibéré en séance les jours, mois et an susdits**

Le Maire

François ERLEM



Le Maire :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif dans un délai de 2 mois à compter de sa date de réception en Sous-préfecture.



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2023

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2023

| Taxes                                     | Bases d'imposition effectives 2022 | Taux de référence 2023       | Taux plafonds 2023      | Bases d'imposition provisionnelles 2023 | Produits référence (col. 4 x col. 2) 2023      | Taux votés 2023              | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2023              |
|---|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|---|--|------------------------------|---|
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 2 567 641                          | 46,95                        | 112,14                  | 2 736 000                               | 1 284 552                                      | 46,95                        | 1 284 552   |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 243 957                            | 54,50                        | 135,14                  | 260 000                                 | 141 700  | 54,50                        | 141 700   |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 127 191                            | 25,47                        | 85,13                   | 322 517                                 | 82 145   | 25,47                        | 82 145  |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>>                                | >>>                          | >>>                     | >>>                                     | >>>  | >>>                          | >>>   |
|   |                                    |                              |                         | Total                                   | 1 508 397                                      |                              | 1 508 397   |
| Taxe                                      | Bases d'imposition effectives 2022 | Taux de référence de TH 2023 | Taux de majoration 2022 | Bases d'imposition provisionnelles 2023 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2023 | Taux de majoration voté 2023 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2023) |
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS)    | >>>                                | >>>                          | >>>                     | >>>                                     | >>>  | >>>                          | >>>   |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes                                     | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2023, cochez la case <input type="checkbox"/> |
|---|--|---------------------------------------|---|--|
| Taxe foncière bâties (TFB)                | Produit total souhaté  | 46,95                                 |   |  |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 1 508 397  | 54,50                                 |   |  |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 1 508 397 =  | 25,47                                 |   |  |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5)                     |                                       |   |  |

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2023

| TVA | IFER | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total 11 |
|-----|------|--------|-------|----------------------------|-------|-------|---------------------------------|----------|
| >>> | 0    |        |       | 143 236                    | 0     | 2 930 | 105 702                         | 251 868  |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2023

| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2023 |
|---|---|---|
| 1 508 397   | 251 868   | 1 760 265   |

A LILLE  
Le 09 MARS 2023  
Pour la Direction des Finances publiques,  
FRANK MORDACQ  
DIRECTEUR REG. DES FINANCES PUBLIQUES

Le 24/03/2023  
Pour la Commune,



IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

|  |               |
|--|---------------|
| <b>Taxe foncière bâtie :</b>                         |               |
| a. Personnes de condition modeste                    | 1 666         |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayoite              | 0             |
| c. Exonérations de longue durée (logem. sociaux)     | 0             |
| d. Locaux industriels                                | 125 357       |
| <b>Taxe foncière non bâtie</b>                       | <b>16 213</b> |
| <b>Taxe d'habitation :</b>                           |               |
| a. Dotation pour perte de THLV                       |               |
| b. Dotation pour Mayoite                             |               |
| <b>Cotisation foncière des entreprises :</b>         |               |
| a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire | >>>           |
| b. Base minimum                                      |               |
| c. Locaux industriels                                |               |
| d. Autres allocations                                |               |

2. BASES EXONÉRÉES

|   |         |
|---|---------|
| <b>Taxe foncière bâtie :</b>                |         |
| a. Par le conseil municipal                 |         |
| b. Par la loi                               | 361 660 |
| <b>Taxe foncière non bâtie :</b>            |         |
| a. Par le conseil municipal                 |         |
| b. Par la loi (terres agricoles)            | 46 016  |
| c. Par la loi (autres)                      |         |
| <b>Cotisation foncière des entreprises</b>  |         |
| a. Par le conseil municipal                 |         |
| b. Par la loi                               |         |
| <b>4. BASES TAXÉES DE TAXE D'HABITATION</b> |         |
| a. Hors résid. principales et log. vacants  | 136 222 |
| b. Logements vacants soumis à la THLV       | 186 295 |

3. PRODUITS DES IFER

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| a. Éoliennes et hydroliennes        |          |
| b. Centrales électriques            |          |
| c. Centrales photovoltaïques        |          |
| d. Centrales hydrauliques           |          |
| e. Centrales géothermiques          |          |
| f. Transformateurs électriques      |          |
| g. Stations radioélectriques        |          |
| h. Installations gazières et autres |          |
| <b>5. RÉFORMES FISCALES</b>         |          |
| <b>Taxe d'habitation :</b>          |          |
| a. Fraction de TVA nationale (%)    |          |
| b. TVA prévisionnelle               |          |
| c. Coefficient correcteur           | 1,074971 |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes                                     | Taux moyens communaux de 2022 au niveau : |                  | Taux plafonds de 2023 | Taux des EPCI de 2022 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2023 (col. 13 - col. 14) |
|---|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---|
|   | national 11                               | départemental 12 |                       |                       |   |
| Taxe foncière bâtie (TFB)                 | 38,28                                     | 46,49            | 116,23                | 4,09400               | 112,14  |
| Taxe foncière non bâties (TFNB)           | 50,44                                     | 57,71            | 144,28                | 9,14000               | 135,14  |
| Taxe d'habitation (TH)                    | 22,98                                     | 40,15            | 100,38                | 15,25200              | 85,13   |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>>                                       | >>>              | >>>                   | >>>                   | >>>   |

6.2. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

|   |     |
|---|-----|
| <b>Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2022 au niveau :</b> |     |
| a. National   | >>> |
| b. Communal   | >>> |
| <b>Taux maximum :</b>   |     |
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser                           | >>> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale                           | >>> |

6.3. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2023 au titre de laquelle...

- a. ...la diminution sans lien a été appliquée >>>
- b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés >>>

Taux de CFE perçue en 2022 par la communauté d'agglomération. La communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique

29,39